

CONSIGLIO COMUNALE
RISOLUZIONI C.C. - SEDUTA DI LUNEDÌ 18 DICEMBRE 2017

Dimissioni dell'On. Melitta Jalkanen (Verdi) dalla carica di Consigliera Comunale

Le dimissioni dell'On. Melitta Jalkanen, in conformità dell'art. 8 del Regolamento Comunale della Città di Lugano e dell'art. 45 LOC, vengono accettate.

Sostituzione del supplente in seno al Consorzio Depurazione Acque Lugano e Dintorni e al Consorzio Depurazione Acque Pian Scairolo

Quale supplente in seno al Consorzio Depurazione Acque Lugano e Dintorni e al Consorzio Depurazione Acque Pian Scairolo è stato designato il Signor Roberto D'Orsi.

Concessione attinenza comunale a stranieri

Si rimanda per il dettaglio alla pubblicazione cartacea presente in tutti gli albi comunali.

MMN. 9811 concernente i conti preventivi per l'anno 2018

Risoluzione relativa all'approvazione dei conti preventivi del Comune per l'anno 2018.

1. Sono approvati i conti preventivi del Comune per l'anno 2018.
2. Il fabbisogno di preventivo 2018 si fissa in fr. 248'432'601.52.
3. Il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2018 è fissato al 78%.

Risoluzione relativa all'approvazione dei conti preventivi dei fondi comunali per l'anno 2018

Sono approvati i conti preventivi 2018:

- della Borsa di architettura fratelli P. ed E. Somazzi;
- del Fondo Faure-Soldini.

Risoluzione relativa all'approvazione dei conti preventivi 2018 dell'azienda acqua potabile 2018

Sono approvati i conti preventivi 2018 dell'Azienda Acqua Potabile.

MMN. 9520 concernente la costituzione della "Fondazione cultura e musei" e il conferimento della gestione del Museo delle Culture

1. Il Comune di Lugano costituisce, in qualità di «Fondatore», la «Fondazione culture e musei», con sede a Lugano.
2. Lo Statuto della «Fondazione culture e musei» è approvato, con le modifiche decise seduta stante dal Legislativo.
Lo stesso dovrà essere ripreso nell'Atto di fondazione.
3. È concesso al Municipio un credito di fr. 100'000.-- quale capitale di dotazione iniziale della Fondazione culture e musei; esso sarà iscritto nel conto degli investimenti amministrativi (prestiti e partecipazioni in beni amministrativi-istituti propri), sarà rilevato a bilancio nelle partecipazioni in istituti propri e non sarà ammortizzato in quanto escluso dalla sostanza ammortizzabile ai sensi della LOC.
4. È approvata, per quanto compete al Comune di Lugano, la Convenzione tra il Comune di Lugano e la Fondazione culture e musei per la conservazione, con le modifiche decise seduta stante dal Legislativo, e la valorizzazione del patrimonio e la gestione delle attività del Museo delle Culture; in particolare si approva il corrispettivo finanziario complessivo da versare alla Fondazione per il quadriennio 2019-2022, pari a fr. 6'710'000.--, suddiviso in 1'670'000.-- per l'esercizio contabile 2019 e in 1'680'000.-- per ciascuno degli esercizi contabili 2020 e 2021. La Convenzione assumerà piena validità dal momento della sua approvazione da parte dell'organo supremo della Fondazione, quando la stessa sarà costituita.
5. È concesso al Municipio un credito massimo di fr. 50'000.-- per l'acquisto, l'immatricolazione e la cessione alla Fondazione culture e musei di un furgone accessoriatato per il trasporto di opere d'arte. La spesa sarà iscritta al conto degli investimenti, beni amministrativi, e ammortizzata secondo le apposite tabelle.
6. Si stanziava un credito d'investimento di fr. 200'000.-- per il periodo 2018-2021, destinato all'acquisto di opere d'arte e cultura materiale. La spesa sarà iscritta al conto degli investimenti, beni amministrativi, e ammortizzata secondo le apposite tabelle. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021.
7. Il Municipio è incaricato del seguito.

(Lo Statuto e la Convenzione rimangono depositati per visione presso la Cancelleria Comunale durante il periodo d'esposizione della presente pubblicazione)

RISOLUZIONI C.C. - SEDUTA DI MARTEDÌ 19 DICEMBRE 2017

MMN. 9752 concernente l'adozione di una prima serie di varianti al Piano regolatore intercomunale Nuovo Quartiere Cornaredo (PR-NQC) determinate dalle decisioni della procedura di adozione ed approvazione, dalle modifiche del quadro legale e dalla progettazione esecutiva delle opere infrastrutturali del Comune di Lugano

1. Sono adottate le varianti Fase 1 al Piano Regolatore intercomunale di Cornaredo (PR-NQC) integrate nelle seguenti rappresentazioni grafiche:
 - 1A Piano delle Zone;
 - 1B Piano delle Zone: tavola dei vincoli;
 - 2A Piano del Traffico;
 - 2B Piano del Traffico: tavola dei calibri stradali e delle tipologie d'intervento;
 - 2C Piano del Traffico: tavola della rete dei percorsi pedonali e ciclabili, trasporto pubblico;
 - 3A Piano del Paesaggio;e nelle seguenti componenti:
 - le norme di attuazione (NAPR);
 - il rapporto di pianificazione (indicativo).
2. Sono stralciate le seguenti rappresentazioni grafiche dal PR-NQC:
 - 1C Piano delle Zone: tavola delle regole progettuali per le facilitazioni;
 - 4A Piano delle Attrezzature e degli edifici d'interesse pubblico.

(I Piani di Piano Regolatore rimangono depositati per visione presso la Cancelleria Comunale durante il periodo d'esposizione della presente pubblicazione).

MMN. 9755 concernente il Polo Sportivo e degli Eventi (PSE)

1. È concesso un credito di fr. 3'000'000.-- per il finanziamento dei costi di progettazione per l'affinamento del Polo Sportivo e degli eventi sino al progetto di massima, secondo la fase 31 SIA 112 e per la progettazione delle infrastrutture delle fasi di cantiere.
2. È concesso un credito di fr. 350'000.-- per il finanziamento dei costi procedurali del concorso per investitori - gestori in procedura selettiva, secondo un modello di Partenariato Pubblico Privato (PPP) compresi gli indennizzi per eventuali mandati a specialisti negli ambiti immobiliare, sportivo, legale ed economico.
3. È concesso un credito di fr. 180'000.-- per il finanziamento di un concorso di progetto (o mandato parallelo) per lo sviluppo sull'area del Maglio di Canobbio di un centro sportivo con campi di allenamento per il calcio.

MMN. 9753 concernente la richiesta di un credito di costruzione di fr. 13'706'100.-- per l'edificazione della Nuova Scuola dell'Infanzia, della riqualifica dei campi rionali e delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio Bossi nel quartiere di Molino Nuovo

1. È concesso un credito di costruzione di fr. 13'706'100.-- (IVA inclusa) per l'edificazione della Nuova Scuola Infanzia, della riqualifica dei campi rionali e delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio Bossi a Molino Nuovo.
2. Il credito sarà adeguato alle dimostrate variazioni dell'indice del costo della costruzione.
3. Eventuali sussidi e altre entrate saranno registrati su conti separati legati all'opera.
4. Il credito decadrà il 31 dicembre 2020 qualora non fosse utilizzato.
5. Le spese saranno caricate sui conti investimenti del Comune, sostanza amministrativa e ammortizzate secondo le apposite tabelle.

MMN. 9699 concernente la richiesta di un credito di fr. 4'300'000.-- per la manutenzione straordinaria dei parchi cittadini

1. È concesso un credito quadro di fr. 4'300'000.-- destinato al risanamento dei viali e dei piazzali, dell'illuminazione e delle infrastrutture, così come della nuova segnaletica, nei diversi parchi e giardini pubblici.
2. Il credito, basato sull'indice dei costi del mese di gennaio del 2017, sarà adeguato alle giustificate variazioni dello stesso indice.
3. La spesa sarà caricata al bilancio comunale, beni amministrativi, e ammortizzata secondo le apposite tabelle.
4. Le entrate (sussidi, contributi di terzi, ecc.) verranno registrate in entrata su un conto separato legato alle relative opere.
5. Il Municipio è competente per suddividere il credito quadro in singoli crediti d'opera e per decidere la loro autorizzazione, conformemente a quanto indicato nell'ultima tabella del presente rapporto (fornita e aggiornata dai servizi).
6. Il credito decadrà se non utilizzato entro il 31 dicembre 2018.
7. Nei messaggi municipali riguardanti i consuntivi della Città, il Municipio è responsabile di presentare l'evoluzione del progressivo utilizzo del presente credito quadro includendo un commento esplicativo sulle opere realizzate nel corso dell'anno rispetto agli interventi di progettazione, costruzione e manutenzione straordinaria previsti dal presente messaggio municipale.

MMN. 9754 concernente la valorizzazione e la sistemazione del comparto di Gandria - Interventi paesaggistici e culturali diversi - Acquisto fondo privato con accesso al lago - Progettazione piazza di giro, accesso al paese - Credito fr. 1'350'000.--

1. È concesso un credito per il progetto di riqualifica del territorio di Gandria, come sopra descritto, per l'ammontare di fr. 1'350'000.-- (IVA inclusa).

2. È approvata l'acquisizione dei mappali no. 448 e no. 421 Sezione di Gandria, al fine di creare uno spazio ricreativo pubblico, con accesso al lago, con credito compreso al punto 1.
3. Il credito (indice dei costi aprile 2017) sarà adeguato alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi delle rispettive categorie professionali coinvolte.
4. Le entrate - quali sussidi, rimborsi da terzi o partecipazioni - saranno registrate in entrata su conti separati legati all'opera.
5. La spesa verrà registrata sul conto investimenti del Comune, sostanza amministrativa, e ammortizzata secondo le apposite tabelle.
6. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2018.

MMN. 9815 concernente la richiesta di un credito di fr. 665'000.-- per il rinnovo dei servizi igienici pubblici in Piazza Manzoni, alla pensilina del Piazzale ex Scuole e a Gandria paese

-
1. È concesso un credito di fr. 665'000.-- per il rinnovo dei servizi igienici di Piazza Manzoni, presso la pensilina del Piazzale ex Scuole e a Gandria paese.
 2. Il credito, basato sull'indice dei costi di gennaio 2017, sarà adeguato alle giustificate variazioni dello stesso indice.
 3. La spesa sarà caricata al bilancio comunale, beni amministrativi, e ammortizzata secondo le apposite tabelle.
 4. Il credito decadrà se non utilizzato entro il 31 dicembre 2019.

MOZ. 3868 del 17 agosto 2016, degli On.li Marco Bortolin (LEGA), Rupen Nacaroglu (PLR) e Giovanni Albertini (PPD), dal titolo "Per un mercato coperto in Piazza Mercato".

Il Municipio è invitato a bandire al più presto un concorso di idee che analizzi dapprima la fattibilità e se questa viene data, un'analisi delle varianti al riguardo.

Si avverte che contro le decisioni del Consiglio Comunale è data possibilità di ricorso al lodevole Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'inizio della presente pubblicazione. I termini per l'esercizio del referendum (ai sensi dell'art. 75 LOC) scadono il 15 febbraio 2018.

IL PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO COMUNALE
On. Marco Jermini

Lugano, 20 dicembre 2017
Esposto dal 21/12/2017 al 15/02/2018