

# MUNICIPIO

Bollettino no 44/01

RISOLUZIONI MUNICIPALI - SEDUTA DEL 22/11/2018

## COMUNE DI LUGANO - OPERE A CONCORSO

Il Municipio di Lugano mette a pubblico concorso i seguenti lavori:

- 1. Opere da Costruzioni metalliche in genere**
- 2. Opere da Vetraio**

inerenti alla nuova scuola dell'infanzia a Molino Nuovo

### TERMINI PER L'APPALTO

a) Iscrizione

L'iscrizione va effettuata sul sito online della Città di Lugano <http://www.lugano.ch/concorsi> dove è possibile scaricare tutti i documenti necessari.

Per effettuare l'iscrizione è utile prestare attenzione alle seguenti indicazioni:

- nel sito sono indicati tutti i concorsi pubblici di competenza del Dicastero Immobili della Città di Lugano, suddivisi per tipo (ad esempio "impresari e artigiani", "forniture", ecc.);
- per ogni concorso indicato, sono subito visibili le date di pubblicazione e scadenza, nonché il testo del Foglio Ufficiale;
- per il/i concorso/i che interessano il concorrente, è necessario iscriversi;
- la prima volta, il concorrente deve registrarsi inserendo i propri dati (profilo), seguendo la procedura guidata.

Nel caso i dati del concorrente siano già stati registrati (anche in occasione di concorsi nel frattempo scaduti), per iscriversi è sufficiente inserire la propria "e-mail" e "password". Una volta iscritti è possibile modificare il proprio profilo (se necessario) e scaricare tutti i documenti necessari per partecipare al concorso.

b) Oggetto del concorso / caratteristiche / quantità principali

È prevista la costruzione della nuova scuola dell'infanzia a Molino Nuovo.

I principali quantitativi indicativi sono così riassunti:

1. Opere da Costruzioni metalliche in genere

- Facciata con finestre in alluminio ai piani 48 pezzi      ca. m2      840

- Facciata metallica con porte e porta d'entrata in alluminio al PT 20 pezzi    ca. m2    238
- Rivestimento metallico con lamiera piane ai piani e al PT facciate est e ovest    ca. m2    106
- Carpenteria metallica "EXC2" (recinzione fonica tetto)    ca. kg    2'700
- Pareti in edilizia leggera in acciaio: facciate est e ovest    ca. m2    106

## 2. Opere da Vetraio

- Totale pezzi ca. 115 – per una superficie complessiva ca. m2 845

c) Procedura.

**La gara è soggetta alla LCPubb. del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.**

d) Criteri di idoneità

Il Committente si riserva la facoltà di escludere dalla procedura di aggiudicazione dei lavori a concorso, ditte che negli ultimi cinque anni hanno già operato con lui in misura **insoddisfacente** a seguito di gravi problemi vari, sorti durante la gestione delle diverse fasi di cantiere, ad esempio forti ritardi relativi alla consegna delle opere appaltate, non rispettando il programma dei lavori imposto, importanti difetti d'esecuzione, serie infrazioni in materia di sicurezza sui cantieri, ecc..

e) Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri elencati in ordine di priorità:

A. Economicità prezzo	50 %
B. Attendibilità dell'offerta	15 %
C. Referenze per lavori analoghi	11 %
D. Programma lavori	10 %
E. Attendibilità del programma lavori	6 %
F. Formazione apprendisti	5 %
G. Perfezionamento professionale	3 %

f) Sopralluogo

Non sarà effettuato un sopralluogo tecnico obbligatorio.

g) Inizio dei lavori previsto

fine febbraio 2019.

h) Informazioni

Eventuali indicazioni tecniche supplementari possono essere richieste in forma scritta presso: Consorzio BBR architetti Bonetti-Bonetti e Regazzoni, Massagno (tel 091 966 00 25, cons.architetti.bbr@gmail.com), entro max. 15 giorni dalla pubblicazione/messa a disposizione degli atti.

Le domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno più prese in considerazione.

i) Scadenza delle offerte

Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria Comunale di Lugano, Palazzo Civico, Piazza Riforma 1, 6900 Lugano, in busta chiusa con la dicitura esterna:

**"Offerta opere di ..... - inerenti la nuova scuola dell'infanzia a Molino Nuovo "  
entro mercoledì 16 gennaio 2019, alle ore 14.30.**

Il Municipio non potrà, in nessun caso, considerare documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere alla Cancelleria Comunale dopo l'ora indicata.

l) Apertura delle offerte

L'apertura delle offerte avverrà presso la Cancelleria Comunale di Lugano, Palazzo Civico, Piazza Riforma 1, 6900 Lugano in seduta pubblica il giorno **mercoledì 16 gennaio 2019, alle ore 15.00.**

m) Ricorso contro gli atti di appalto

Contro il presente concorso è data facoltà di ricorso entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti, presso il tribunale Cantonale Amministrativo (art 36 cpv. 1, LCPubb). Il ricorso non ha effetto sospensivo (art. 40 cpv. 1LCPubb).

\* \* \*

IL MUNICIPIO

Lugano, 22 novembre 2018 /pc  
Esposto dal 29/11/2018 al 16/01/2019